Legende Wandschraffuren

Stahlbeton:

Mauerwerk:

Holzständerwerk außen (siehe Baubeschreibung)

Holzständerwerk innen (siehe Baubeschreibung)

Alle Installationsvormauerungen (IVM) für Abwasserleitungen, Verkleidungen für Kamin und Abgasleitungen (L30) als Bauherrenleistungen (BHL)

Die Bepflanzung ist gem. den Vorgaben des Bebauungs planes anzulegen!

Die Sockelhöhe (15cm) ist aus feuchtigkeits-technischen Gründen allseits am Haus auf jeden Fall einzuhalten!

sämtliche Differenzstufen, Terrassen, Wege, Zufahrten, Objekte im Aussenbereich sind bauseits(BHL) zu errichten!

Der Bauantragsplan ist kein Ausführungsplan. Die Statik ist zu beachten. Kein Baubeginn ohne Baugenehmigung bzw. Freigabe.

Unterschrift Bauherr(en)

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsgrund
a	.	.
b		
c		
d		

Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Stellplatz

[redacted]

Bauort: Schlosshalde 24
89155 Erbach

Gemarkung: Erbach — Flst.: 1735/12

Plan: Kellergeschoss — Maßstab: 1:100

erstellt am: 27.01.2026 erstellt durch: [redacted]

geändert am: durch:

[redacted]

© Alle gesetzlichen Urheberrechte vorbehalten. Diese Zeichnung darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch dritten Personen oder Konkurrenzfirmen zugängig gemacht werden.
DFH Haus GmbH - Argenthaler Strasse 7 - 55469 Simmern - Tel.: 06761 / 96730