

Ergebnisprotokoll

Ortschaftsrat Dellmensingen, 26.03.2026, ORDE/2026/003

1 Bürger fragen

Aus den Reihen der Bürgerschaft ergingen keine Anfragen.

2 Baugesuche

2.1 Errichtung einer Hackschnitzelanlage

Außenbereich nach § 35 BauGB

Erbach, Dellmensingen, Hummlanger Straße 5, Flst Nr. 596, 597

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

2.2 Teil-Auffüllung

Außenbereich nach § 35 BauGB

Erbach, Dellmensingen, Dietwegäcker, Flst. Nr. 580

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

2.3 Abbruch bestehender Garage und Anbau einer Doppelgarage und eines Schlafzimmers mit barrierefreiem Bad

Bebauungsplan nach § 30 BauGB

Erbach, Dellmensingen, Im Schloßgarten 2, Flst. Nr. 2571/13

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Den Befreiungen aus der Bauvoranfrage wurde einstimmig zugestimmt.

**3 Fernwärmeversorgung Dellmensingen - Erweiterung des Ausbaugebiets der Firma Kaifel greenEnergy GmbH (Christopher und Thomas Kaifel)
Nachtrag zum Gestattungsvertrag**

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird ermächtigt mit der Firma Kaifel greenEnergy GmbH für das in der Anlage beigefügte Versorgungsgebiet entsprechend den Baufortschritten Nachträge zum Gestattungsvertrag vom 20.07.2023/15.07.2023 abzuschließen

Dem Nachtrag zur Gestattung wurde einstimmig zugestimmt.

4 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

- Containerstellplatz: Mehrere Bürger äußerten Bedenken zum geplanten Standort. Es wurden Unterschriften gesammelt und dem Ortschaftsrat übergeben mit der Bitte, den Standort nochmals zu überdenken.
- Vollsperrung: Teilbereiche der Schulstraße und die Adlergasse sind in den Osterferien aufgrund des Ausbaus der Nahwärme voll gesperrt.
- Dorfputzede: Hinweis auf die Durchführung am 27.03.26
- Ortsverwaltung: Ab 01. April neue Öffnungszeiten: donnerstags von 16:00 bis 18:00 Uhr (statt bisher mittwochs Nachmittag). Sprechstunden finden ebenfalls donnerstags von 16:00 bis 18:00 Uhr statt.